

# Voorcalculatie

Project: \_\_\_\_\_ + technische omschrijving

**Voorbeeld**  
**Technische omschrijving**  
**van binnenriolering**  
**gemaakt door**  
**Leever installatie adviseurs B.V.**

---

## **Gebruikte gegevens voor het maken van de offerte**

---

Tekeningnr.: 1801 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1802 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1803 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1804 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1805 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1806 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1807 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1808 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1809 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1810 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1811 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015  
Tekeningnr.: 1812 van Kabargenbok architecten d.d. 27-7-2015

## **5100 binnenriolering**

---

Wij leveren en monteren een complete binnenrioleringsinstallatie. Deze begint bij de sanitaire toestellen en eindigt een halve meter buiten de voorgevel met een ontstoppingsstuk. De leidingen monteren wij zo veel mogelijk uit het zicht. Bijvoorbeeld in plafonds, de kelder, vloeren, wanden en schachten. De buis is van dikwandig pvc voorzien van KOMO-Keur, kleur grijs. Alleen de standleidingen (verticale leidingen die het afvalwater één of meer bouwlagen verplaatst) zullen geïsoleerd worden met steenwolisolatie, dikte 25 mm. Voor een probleemloze afvoering van het water zullen de leidingen belucht moeten worden. Wij maken hiervoor twee beluchtingsleidingen. Deze eindigen buitendaks met een ontluchtingskap. De gehele vuilwaterafvoerinstallatie voldoet aan de NEN 3215.

## **UITSLUITSELS**

---

### **Algemeen**

- B.T.W.
- Hak-, breek- en freeswerk.
- Alle stut-, sloop- en grondwerkzaamheden.
- Het elektrisch aansluiten van toestellen.
- Bouwkundige werkzaamheden.
- Schilderwerkzaamheden.
- Timmerwerkzaamheden.
- Kitwerkzaamheden.
- Gaten boren groter dan 12 mm.
- Elektra-hulzen.
- Kosten van diefstal en beschadiging van materialen, welke opgeslagen en / of gemonteerd moeten worden, in niet of slecht afsluitbare ruimtes.
- Kosten voor breuk of beschadiging van materialen tijdens opslag en montage, welke niet door ons geleverd worden maar wel gemonteerd.
- Kosten voortvloeiende uit het beveiligen van de bouwplaats volgens de Arbo-wet.
- Alle bijkomende kosten wanneer blijkt dat er asbest of vervuilde grond aanwezig is.